



**Администрация Верховажского муниципального округа
Вологодской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.08.2026 657

от _____ № _____
с.Верховажье

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, подпунктом 1 статьи 39.37, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3, пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона Российской Федерации от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ходатайством ООО «Вологодские земельные ресурсы», на основании договора подряда на выполнение работ в отношении публичных сервитутов объектов электросетевого хозяйства на территории Верховажского муниципального округа в интересах ПАО «Россети Северо-Запад» от 03.02.2026 № 91, руководствуясь уставом Верховажского муниципального округа,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в интересах Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН/ОГРН 7802312751/1047855175785):

№ п/п	Цель установления публичного сервитута	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут
1	В целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Модернизация ПС 110/35/10кВ Верховажье с монтажом ячейки (1 шт.) в РУ-10кВ, КВЛ-10кВ (7,44 км), установка прибора учёта (1 т.у.) в с.Верховажье (БИОЛЕСПРОМ, ООО Дог. № ВОЛ-06397-Б-В/24 от 25.06.25)»	Вологодская обл, р-н Верховажский, с/с Наумовский	Кадастровый номер 35:07:0000000:113
2		Вологодская область, р-н. Верховажский, Верховажский	Кадастровый номер 35:07:0000000:140
3		Почтовый адрес ориентира: Вологодская область, р-н Верховажский.	Кадастровый номер 35:07:0000000:25
		Почтовый адрес ориентира: Вологодская область, р-н. Верховажский	Кадастровый номер 35:07:0000000:148
		Почтовый адрес ориентира: Вологодская область, Верховажский район, Верховажское лесничество, Центральное участковое лесничество, колхоз "Родина", кв. 2, 9, 10, 11, 16, 17, 19, 20, 22, 23, 24, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 37, 40, 41, 42, 44, 46	Кадастровый номер 35:07:0000000:301
		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание станции по борьбе с болезнями животных. Почтовый адрес ориентира: Вологодская область, р-н. Верховажский, с. Верховажье, Верховажский	Кадастровый номер 35:07:0501011:7

		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир электросетевой комплекс ВЛ 110 кВ "Верховажье-Вельск". Почтовый адрес ориентира: Вологодская область, р-н. Верховажский.	Кадастровый номер 35:07:0105003:67 (ЕЗП 35:07:0000000:103)
			Кадастровый номер 35:07:0501011:141
		Вологодская область, р-н. Верховажский, с. Верховажье	Кадастровый номер 35:07:0501011:142 (ЕЗП 35:07:0501011:145)
		Вологодская область, р-н. Верховажский, с. Верховажье, Верховажский	Кадастровый номер 35:07:0501011:124 (ЕЗП 35:07:0501011:118)

2. Установить срок действия публичного сервитута — 49 (Сорок девять) лет.

3. Срок, в течение которого использование частей земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно либо существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 2 месяца.

4. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам устанавливается в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам – ежегодно с 1 января по 31 декабря в пределах всего срока.

6. Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» привести части земельных участков в состояние пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

7. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению.

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» вправе:

8.1. в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

8.2. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

9. Управлению имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Верховажского муниципального округа обеспечить:

9.1. размещение постановления об установлении публичного сервитута на официальном сайте Верховажского муниципального округа Вологодской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

9.2. направление копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

9.3. направление копии настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута и сведения о правах на которые поступили в соответствии с пунктом 1 или 8 статьи 39.42 Земельного кодекса, с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным соответственно в выписке из Единого государственного реестра недвижимости и в заявлениях об учете прав (обременений прав) на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

9.4. Направление копии настоящего постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями указанных в пункте 1 настоящего постановления земельных участков, заявителю.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Глава Верховажского
муниципального округа**

А.В. Дубов

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Вологодская область, Верховажский муниципальный округ.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	155 789 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: Вид или наименование публичного сервитута по документу: «Модернизация ПС 110/35/10кВ Верховажье с монтажом ячейки (1 шт.) в РУ-10кВ, КВЛ-10кВ (7,44 км), установка прибора учёта (1 т.у.) в с.Верховажье (БИОЛЕСПРОМ, ООО Дог. № ВОЛ-06397-Б-В/24 от 25.06.25)» Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация Верховажского муниципального округа Вологодской области Цель установления публичного сервитута: Публичный сервитут устанавливается в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Модернизация ПС 110/35/10кВ Верховажье с монтажом ячейки (1 шт.) в РУ-10кВ, КВЛ-10кВ (7,44 км), установка прибора учёта (1 т.у.) в с.Верховажье (БИОЛЕСПРОМ, ООО Дог. № ВОЛ-06397-Б-В/24 от 25.06.25)» Срок публичного сервитута: продолжительность: 49 лет Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» (ИНН: 7802312751, ОГРН: 1047855175785, адрес эл. почты: post@rosseti-sz.ru).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-35 зона 3

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	526 541,31	3 276 714,47	Аналитический метод	0,10	—
2	526 722,90	3 276 514,03		0,10	
3	526 895,98	3 276 181,44		0,10	
4	524 131,05	3 274 897,71		0,10	
5	524 127,42	3 274 905,54		0,10	
6	524 098,94	3 274 892,31		0,10	
7	524 102,57	3 274 884,49		0,10	
8	522 919,18	3 274 334,61		0,10	
9	521 414,56	3 275 255,02		0,10	
10	521 400,96	3 275 449,72		0,10	
11	521 464,20	3 275 785,92		0,10	
12	521 306,24	3 275 909,87		0,10	
13	521 240,93	3 275 922,37		0,10	
14	521 230,81	3 275 924,31		0,10	
15	521 232,28	3 275 931,96		0,10	
16	521 197,83	3 275 913,02		0,10	
17	521 201,15	3 275 906,24		0,10	
18	521 198,14	3 275 904,77		0,10	
19	521 193,41	3 275 914,42		0,10	
20	521 232,64	3 275 935,98		0,10	
21	521 233,03	3 275 935,91		0,10	
22	521 234,69	3 275 944,54		0,10	
23	521 244,80	3 275 942,60		0,10	
24	521 315,03	3 275 929,16		0,10	
25	521 486,76	3 275 794,41		0,10	
26	521 421,69	3 275 448,51		0,10	
27	521 434,37	3 275 267,05		0,10	
28	522 920,52	3 274 357,94		0,10	
29	524 093,91	3 274 903,16		0,10	
30	524 097,53	3 274 895,35		0,10	
31	524 126,01	3 274 908,58		0,10	
32	524 122,38	3 274 916,40		0,10	
33	526 867,76	3 276 191,05		0,10	
34	526 705,85	3 276 502,17		0,10	
35	526 521,50	3 276 705,67		0,10	
1	526 541,31	3 276 714,47		0,10	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-35 зона 3

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—